



TH Nordskog AS  
Åmotsdalsvegen 140  
3841 FLATDAL

Att.: Tormod Nordskog

**Byggesak - delegera - nr. 14/17**

|             |            |                                                           |            |            |
|-------------|------------|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Dykkar ref: | Vår ref    | Sakshandsamar:                                            | Arkivkode: | Dato:      |
|             | 2011/16-10 | Egil Birkrem, 35065163<br>egil.birkrem@seljord.kommune.no | L42        | 25.03.2014 |

**93/14 - Åsanvegen 7 - Løyve til igangsetting av bygningsmessige arbeider -  
tømmerarbeider**

**Saksdokument:**

Søknad om igangsetting  
Situasjonskart  
Teikningar  
Søknad om ansvarsrett

**Saksutgreiing:**

Søknaden gjeld løyve til igangsetting av bygningsmessige arbeider – tømmerarbeid på eiga hytte. Planutvalet gav rammeløyve til tiltaket i utvalsak 7/11 den 17.03.11. Løyve til igangsetting av grunn- og fundamenteringsarbeid er gitt den 06.09.11. Dei innsendte teikningane viser nokre endringar i høver til teikningar vedlagt søknad om rammeløyve. Alle ytterveggar vil nå få ståande trekledning (tidlegare murfasade og ståande trekledning). Delar av skråtak er endra frå solcellepanel til overlys. Nokre vindaugo har fått endre mål og eit nytt vindaugo er medtatt. Desse endringane er av mindre vesentleg karakter og endrar ikkje fasadeinntrykket av tiltaket. Pipa står nærmare enn 3m frå møne og må førast min. 80cm over møne. Det søkast om ansvarsrett som sjølvbyggjar av eige fritidshus. Søknaden er vurdert og godkjent. Søknad om ansvarsrett for sanitæranlegg må sendast inn og godkjennast før innvendige bygningsmessige arbeider tar til. Utsleppsløyve for avløpsvatn er tidlegare gitt for eigedomen i 2005. Rådmannen har ingen andre merknadar.

**Vedtak:**

Med heimel i § 20-1 i Pbl-lova vert søknad om igangsetting av bygningsmessige arbeider – tømmerarbeider for fritidsbustad på eigedomen 93/14 Åsanvegen 7 godkjent med desse vilkår.

- Søknad om ansvarsrett for sanitæranlegg må sendast inn og godkjennast før innvendige bygningsmessige arbeider tar til.
- Pipe må førast opp til min. 80cm over møne.

Vedtaket er gjort etter delegert fullmakt

Med helsing

Kåre Groven  
Teknisk sjefEgil Birkrem  
Avdelingsingeniør

Kopi: Planutvalet

*Vedtaket kan påklagast. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er nok at klaga er postlagt før fristen går ut.*

*Klaga skal sendast skriftleg til den som har gjort vedtaket, skriv kva for vedtak det klagast over, den eller dei endringar som er ynskjeleg, og dei årsaker du vil gje for klaga. Dersom du klager så seint at det kan være uklart for oss om du har klaga i rett tid, blir du beden om å gje opp dato då denne meldinga kom fram.*

|                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) Sendar (stemplet til forvaltningsorganet)<br>Seljord kommune<br>Teknisk avdeling              | <b>Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak.<br/>(Forvaltningslova §27 tredje leddet)</b><br>(2) Dato 25.03.2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (3) Mottakar (namn og adresse)<br>TH Nordskog AS, Åmotsdalsvegen 140, 3841, FLATDAL               | (4) Klageinstans<br>Fylkesmannen i Telemark                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Denne meldinga gjev viktige opplysningar dersom De vil klage på eit vedtak De er gjort kjend med. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Klagerett                                                                                         | De har rett til å klage på vedtaket.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Kven kan De klage til?                                                                            | Klaga sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk (1). Dersom vi ikkje endrar vedtaket vårt som følgje av klaga, sender vi klaga over til klageinstansen, jf. rubrikk (4).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Klagefrist                                                                                        | Klagefristen er tre – tre – veker frå den dagen dette brevet kom fram. Det er nok at klaga er postlagt før fristen går ut. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklart for oss om De har klaga i rett tid, bør De gjeva opp datoen for når De fekk dette brevet. Dersom De klagar for seint, kan vi sjå bort frå klaga. De kan søkje om å få lengre klagefrist, og då må De nemne grunnen til at De ønskjer det.                                                                                                                                  |
| Rett til å krevje grunngjeving                                                                    | Dersom De meiner at vi ikkje har grunngjeve vedtaket, kan De krevje ei slik grunngjeving før fristen går ut. Ny klagefrist blir då rekna frå den dagen De får grunngjevinga.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Innhaldet i klaga                                                                                 | De må presisere<br>- kva for eit vedtak De klagar på<br>- årsaka til at De klagar<br>- den eller dei endringar De ynskjer<br>- eventuelt andre opplysningar som kan ha noko å seie for vurderinga av klaga.<br>- Klaga må underskrivast.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Utsetjing av gjennomføring av vedtaket                                                            | Jamvel om De har klagerett, kan vedtaket til vanleg setjast i verk med det same. De kan søkje om å få utsett gjennomføringa av vedtaket til klagefristen er ute eller til klaga er avgjort.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Rett til å sjå saksdokumenta og til å krevje rettleiing                                           | Med visse unntak har De rett til å sjå dokumenta i saka. Reglane om dette finst i §18 og §19 i forvaltningslova. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk (1). De vil då få nærmare rettleiing om retten til å klage, om framgangsmåten og om reglane for saksgangen.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Kostnadene med klagesaka                                                                          | De kan søkje om å få dekt utgifter til den advokathjelpa De treng, etter reglane om fritt rettsråd. Her gjeld det visse grenser for inntekt og eige. Fylkesmannen eller advokaten Dykkar kan gjeva nærare opplysningar om dette. Det er også høve til å krevje dekning for store kostnader som har med klagesaka å gjere. Normalt er det då ein føresetnad at det organet som gjorde det opphavlege vedtaket, har gjort ein feil slik at vedtaket blir endra. Klageinstansen (jf. rubrikk (4)) vil orientere Dykk om retten til å krevje slik dekning. |
| Klage til Sivilombodsmannen                                                                       | Storingsombudet for forvaltninga (Sivilombodsmannen) har ikkje høve til å ta opp saker som er avgjorde av Kongen i statsråd. [Dersom De no får klaga Dykkar avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De såleis ikkje seinare føre saka inn for Sivilombodsmannen.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Særlege opplysningar                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |